



Masters con Reconocimiento Universitario

Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias,
Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS



INESEM
BUSINESS SCHOOL

INESEM BUSINESS SCHOOL

Índice

Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS

1. Sobre INESEM
2. Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS

[Descripción](#) / [Para que te prepara](#) / [Salidas Laborales](#) / [Resumen](#) / [A quién va dirigido](#) /

[Objetivos](#)

3. Programa académico
4. Metodología de Enseñanza
5. ¿Por qué elegir INESEM?
6. Orientación
7. Financiación y Becas

SOBRE INESEM BUSINESS SCHOOL



INESEM Business School como Escuela de Negocios Online tiene por objetivo desde su nacimiento trabajar para fomentar y contribuir al desarrollo profesional y personal de sus alumnos. Promovemos ***una enseñanza multidisciplinar e integrada***, mediante la aplicación de ***metodologías innovadoras de aprendizaje*** que faciliten la interiorización de conocimientos para una aplicación práctica orientada al cumplimiento de los objetivos de nuestros itinerarios formativos.

En definitiva, en INESEM queremos ser el lugar donde te gustaría desarrollar y mejorar tu carrera profesional. ***Porque sabemos que la clave del éxito en el mercado es la "Formación Práctica" que permita superar los retos que deben de afrontar los profesionales del futuro.***



Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS



DURACIÓN	1500
PRECIO	1970 €
CRÉDITOS ECTS	60
MODALIDAD	Online

Entidad impartidora:



INESEM
BUSINESS SCHOOL



UNIVERSIDAD
NEBRIJA

Programa de Becas / Financiación 100% Sin Intereses

Titulación Masters con Reconocimiento Universitario

Doble Titulación:

- Titulación Propia Universitaria de Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales expedida por la Universidad Antonio de Nebrija con 60 créditos ECTS.
- Titulación propia de Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales, expedida y avalada por el Instituto Europeo de Estudios Empresariales.(INESEM) "Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad."

Resumen

Este MASTER EN VALORACIONES INMOBILIARIAS, TASACIONES Y PERITACIONES JUDICIALES le ofrece una formación especializada en la materia. Aporta los conocimientos requeridos para desenvolverse de manera profesional en el entorno de las valoraciones inmobiliarias, tasaciones y peritajes judiciales, útil en esta rama que está en constante cambio y crecimiento, ya que se requieren profesionales que conozcan los aspectos legales aplicables al mundo inmobiliario. Este MASTER ONLINE EN VALORACIONES INMOBILIARIAS, TASACIONES Y PERITACIONES JUDICIALES le permite especializarse en aspectos legales y en los conceptos necesarios de los diferentes campos dentro del ámbito inmobiliario, tanto si se dedica profesionalmente al entorno inmobiliario o desearía hacerlo y quiere adquirir los conocimientos sobre las técnicas necesarias para realizar la valoración de inmuebles, tasaciones y peritajes judiciales.

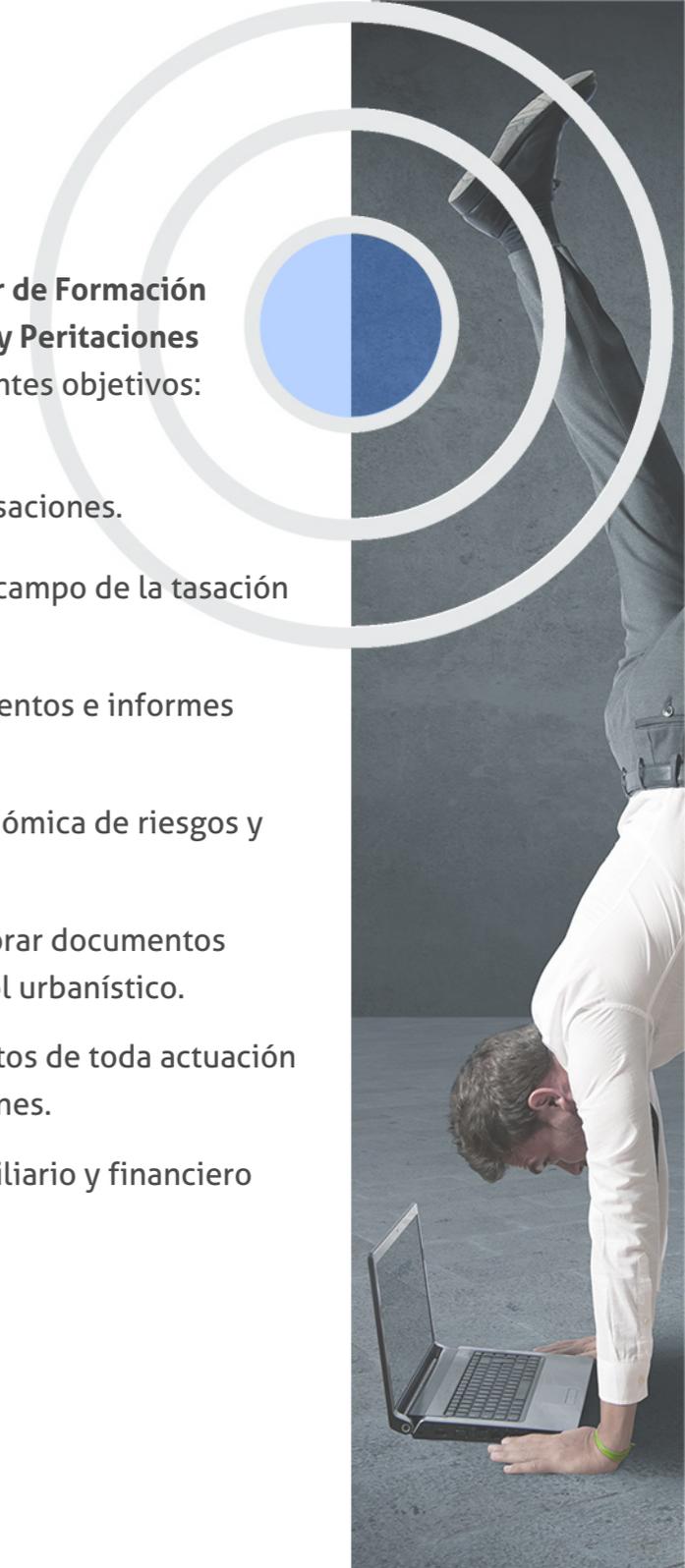
A quién va dirigido

El Master en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales está dirigido a aquellas personas que posean un título universitario, que quieran convertirse en profesionales dentro del sector inmobiliario, aportando valor a su perfil profesional, especializándose en funciones de valoración, tasación y peritaje judicial...

Objetivos

Con el Masters con Reconocimiento Universitario **Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS** usted alcanzará los siguientes objetivos:

- Desarrollar estudios de mercado, valoraciones y tasaciones.
- Desarrollar tareas, actividades y actuaciones en el campo de la tasación de terrenos, solares e inmuebles.
- Elaborar estudios, certificados, dictámenes, documentos e informes técnicos.
- Elaborar peritaciones y estudios de viabilidad económica de riesgos y daños de la edificación.
- Analizar la viabilidad urbanística de solares y elaborar documentos relacionados con el planeamiento, gestión y control urbanístico.
- Redactar e interpretar correctamente los documentos de toda actuación profesional en valoraciones, tasaciones y peritaciones.
- Conocer los conceptos básicos del mercado inmobiliario y financiero





¿Y, después?

Para qué te prepara

El master en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales te facilita la formación teórica y práctica necesaria para desarrollar una visión completa acerca de la gestión en los procesos de valoraciones, tasaciones y peritaciones. Obtendrás conocimientos en legislación, régimen de valores, tanto de inmuebles, suelos y terrenos y medio ambiente, normas europeas de valoración y técnicas de mercado inmobiliario y financiero.

Salidas Laborales

Desarrolla tu actividad profesional, tanto por cuenta propia como por cuenta ajena, en pequeñas y medianas empresas fundamentalmente en el sector inmobiliario. Del mismo modo, puede ejercer su actividad en el sector público en la realización de determinadas actividades en el campo de las valoraciones inmobiliarias, tasaciones y peritaciones judiciales.

¿Por qué elegir INESEM?



PROGRAMA ACADÉMICO

Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS

Módulo 1. **La valoración y tasación de bienes inmobiliarios**

Módulo 2. **Técnicas de valoración de inmuebles**

Módulo 3. **Valoraciones urbanísticas de suelos y terrenos**

Módulo 4. **Perito judicial**

Módulo 5. **Valoración medioambiental**

Módulo 6. **Valoraciones internacionales**

Módulo 7. **Introducción al mercado inmobiliario y financiero**

Módulo 8. **Gestión inmobiliaria, comercialización de la promoción inmobiliaria y técnicas de captación inmobiliaria**

Módulo 9. **Proyecto fin de master**

PROGRAMA ACADÉMICO

Master de Formación Permanente en Valoraciones Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60 Créditos ECTS

Módulo 1.

La valoración y tasación de bienes inmobiliarios

Unidad didáctica 1.

¿qué son las valoraciones y tasaciones inmobiliarias?

1. Conceptos y definiciones
2. Quién realiza la valoración o tasación
3. Objeto de la valoración inmobiliaria
4. Definiciones previas a la valoración de inmuebles
5. Finalidad de la valoración y tasación inmobiliaria

Unidad didáctica 2.

Valoración de inmuebles y marco normativo

1. Objetivos y función de la valoración de inmuebles
2. Principios de valoración
3. Fuentes de información de precios y alquileres
4. Tipos de valoración
5. Legislación aplicable a la tasación de inmuebles

Unidad didáctica 3.

Tipos de propiedades y derechos sobre los bienes

1. La propiedad
2. La accesión y la ocupación como modos específicos de adquirir la propiedad
3. El derecho real de usufructo y los derechos de uso y habitación
4. La hipoteca inmobiliaria

Unidad didáctica 4.

Normativa aplicable a las valoraciones y tasaciones inmobiliarias

1. La valoración de inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras
2. Regulación de las normas técnicas de valoración y valores del suelo
3. La Ley del Suelo
4. Régimen Jurídico de homologación para las valoraciones de bienes inmuebles
5. Régimen Jurídico de homologación de los servicios y sociedades de tasación
6. Ley General Tributaria
7. Ley Hipotecaria
8. Regulación del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados
9. Disposiciones del Código Civil
10. Ley de Enjuiciamiento Civil

Unidad didáctica 5.

Técnicas de valoración inmobiliaria

1. Cálculo del valor de reemplazamiento bruto y neto por el método del coste
2. Cálculo del valor de mercado por el método de comparación
3. Valoración de inmuebles que producen rentas o son susceptibles de llegar a producirlas por el método de actualización de rentas
4. Cálculo del valor hipotecario y de mercado de un bien por el método residual

Unidad didáctica 6.

Elaboración de informes y certificados de tasación

1. Aspectos generales en la elaboración de informes de tasación
2. Aspectos formales de los informes y certificados de valoración
3. Estructura general de los informes y certificados de tasación
4. Régimen de responsabilidad del tasador

Unidad didáctica 7.

Informe de tasación del inmueble

1. Tipos de informes
2. Estructura del informe de tasación del precio de un inmueble
3. Análisis e interpretación del informe de valoración del precio

Módulo 2.

Técnicas de valoración de inmuebles

Unidad didáctica 1.

Valoración de bienes inmuebles y derechos

1. Cuestiones previas a la valoración de inmuebles y derechos
2. Valoración de edificios y elementos de un edificio
3. Valoración de fincas rústicas
4. Valoración de solares y terrenos
5. Valoración de determinados derechos y los bienes objeto de los mismos

Unidad didáctica 2.

Cálculo del valor de reemplazamiento bruto y neto por el método de coste

1. Consideraciones relativas al método del coste
2. Procedimiento de cálculo del valor de reemplazamiento bruto
3. Procedimiento de cálculo del valor de reemplazamiento neto

Unidad didáctica 3.

Cálculo del valor de mercado por el método de comparación

1. Consideraciones relativas al método de comparación y concepto
2. Aplicabilidad y requisitos para la utilización del método de comparación
3. Procedimiento para el cálculo por comparación
4. Determinación del valor de mercado

Unidad didáctica 4.

Valoración de inmuebles que producen rentas o son susceptibles de llegar a producirlas por el método de actualización de rentas

1. Consideraciones relativas al método de actualización de rentas
2. Aplicabilidad y requisitos para la utilización del método de actualización
3. Procedimiento de cálculo del valor por actualización
4. Fórmula de cálculo de valor por actualización
5. Compatibilidad con el método de comparación

Unidad didáctica 5.

Cálculo del valor hipotecario y de mercado de un bien por el método residual

1. Consideraciones relativas a los métodos residuales de valoración
2. Condiciones de aplicabilidad y requisitos para la utilización de los métodos residuales
3. Método residual estático
4. Método residual dinámico

Módulo 3.

Valoraciones urbanísticas de suelos y terrenos

Unidad didáctica 1.

Reglamento de valoraciones de la ley de suelo

1. Aspectos Generales de los Sistemas de Valoración
2. El Reglamento de Valoraciones de la Ley de Suelo
3. Ámbito de Aplicación del Reglamento de Valoraciones de la Ley del Suelo
4. Modelo de Valoración
5. Valoraciones en Función del Tipo de Suelo
6. Nociones básicas sobre urbanismo

Unidad didáctica 2.

Aspectos introductorios de la gestión del ámbito urbanístico

1. Aspectos introductorios de la gestión urbanística
2. El sector urbanístico en España
3. Definiciones relevantes en la Ley del Suelo
4. Principios de la Normativa vigente en la actualidad
5. Regulación legislativa en el sector urbanístico
6. Fundamentación jurídica de la normativa del suelo

Unidad didáctica 3.

Bases de régimen del suelo

1. Criterios Básicos de Utilización del suelo
2. Situaciones básicas del suelo
3. Evaluación y seguimiento de la sostenibilidad del desarrollo, y garantía de la viabilidad técnica y económica de las actuaciones sobre el medio urbano
4. Publicidad y eficacia en la gestión pública urbanística
5. Transmisión de fincas y deberes urbanísticos
6. Declaración de obra nueva
7. Informes de evaluación de los edificios según la normativa vigente

Unidad didáctica 4.

Régimen de valores

1. Ámbito de régimen de valoraciones
2. Criterios generales para la valoración de inmuebles
3. Valoración en el suelo rural
4. Valoración en el suelo urbanizado
5. Indemnización de la facultad de participar en actuaciones de nueva urbanización
6. Indemnización de la iniciativa a la promoción de actuaciones de urbanización o de edificación
7. Valoración del suelo en régimen de equidistribución de beneficios y cargas
8. Régimen de valoración

Unidad didáctica 5.

Expropiación forzosa y responsabilidad patrimonial

1. Régimen de las expropiaciones por razón de la Ordenación territorial y urbanística
2. Justiprecio
3. Ocupación e inscripción en el Registro de la Propiedad
4. Adquisición libre de cargas
5. Modalidades de gestión de la expropiación
6. Supuestos de reversión y de retasación
7. Supuestos indemnizatorios

Módulo 4.

Perito judicial

Unidad didáctica 1.

Peritación y tasación

1. Delimitación de los términos peritaje y tasación
2. La peritación
3. La tasación pericial

Unidad didáctica 2.

Normativa básica nacional

1. Ley Orgánica del Poder Judicial
2. Ley de Enjuiciamiento Civil
3. Ley de Enjuiciamiento Criminal
4. Ley de Asistencia Jurídica Gratuita

Unidad didáctica 3.

Los peritos

1. Concepto
2. Clases de perito judicial
3. Procedimiento para la designación de peritos
4. Condiciones que debe reunir un perito
5. Control de la imparcialidad de peritos
6. Honorarios de los peritos

Unidad didáctica 4.

El reconocimiento pericial

1. El reconocimiento pericial
2. El examen pericial
3. Los dictámenes e informes periciales judiciales
4. Valoración de la prueba pericial
5. Actuación de los peritos en el juicio o vista

Unidad didáctica 5.

Legislación referente a la práctica de la profesión en los tribunales

1. Funcionamiento y legislación
2. El código deontológico del Perito Judicial

Unidad didáctica 6.

La responsabilidad

1. La responsabilidad
2. Distintos tipos de responsabilidad
3. El seguro de responsabilidad civil

Unidad didáctica 7.

Peritaciones

1. La peritación médico-legal
2. Peritaciones psicológicas
3. Peritajes informáticos
4. Peritaciones inmobiliarias

Módulo 5.

Valoración medioambiental

Unidad didáctica 1.

Valoración económica del medio ambiente

1. Bienes y servicios eco sistémicos
2. Valoración Ambiental
3. Principales características de la Valoración Medioambiental
4. Valoración económica ambiental

Unidad didáctica 2.

Métodos de valoración del medio ambiente

1. Métodos de valoración
2. Valores ambientales
3. Métodos de Valoración directa
4. Métodos indirectos
5. Otros métodos de valoración ambiental

Unidad didáctica 3.

Aplicaciones de las valoraciones medioambientales

1. Ejemplos de aplicación de los modelos de valoración ambiental
2. Limitaciones de los métodos de valoración
3. Educación y aplicación de valores ambientales
4. Resolución de problemas como didáctica para la acción ambiental

Módulo 6. Valoraciones internacionales

Unidad didáctica 1. Normas internacionales de valoración

1. Criterios de valoración
2. El valor razonable como medición de valor
3. El valor actual neto como medición de valor
4. El valor en uso como medición de valor
5. El coste amortizado como medición de valor
6. El valor residual como medición de valor
7. NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera)
8. US GAAP (Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados de los Estados Unidos)
9. ASBJ (Junta de Normas Contable de Japón)
10. Otros sistemas contables internacionales y su convergencia hacia las NIIF
11. Diferencias entre los principales marcos reguladores internacionales (NIIF vs US AAP)

Unidad didáctica 2. Normas europeas de valoración

1. NICE (Normas Información Contable adoptadas por la UE)
2. UK GAAP
3. Spanish GAAP
4. NIIF para las PYMES

Módulo 7. Introducción al mercado inmobiliario y financiero

Unidad didáctica 1. Conceptos económicos básicos

1. Economía
2. Problemas fundamentales en un sistema económico
3. Mercado y precios: leyes de oferta y demanda

Unidad didáctica 2. Mercado inmobiliario y distribución inmobiliaria

1. El sector inmobiliario
2. Características del mercado inmobiliario
3. La agencia inmobiliaria
4. Posicionamiento y estrategia de la agencia inmobiliaria en el mercado local

Unidad didáctica 3. Técnicas de prospección y localización de inmuebles

1. La función de la prospección del mercado inmobiliario
2. Rutas de prospección
3. Técnicas de localización de inmuebles:
4. Calificación de los prospectos

Unidad didáctica 4.

Auge y crisis del sector inmobiliario reciente

1. Sector inmobiliario reciente
2. Crisis financiera y el sector inmobiliario Antecedentes
3. Evolución del mercado inmobiliario
4. Financiación inmobiliaria en Europa
5. Auges inmobiliarios en España: análisis comparativo
6. Intervención pública en el mercado inmobiliario Español
7. Consideraciones sobre la política de vivienda en España: eficiencia y equidad

Unidad didáctica 5.

El sistema financiero

1. Conceptos básicos
2. Elementos del sistema financiero
3. Estructura del sistema financiero
4. La financiación pública

Unidad didáctica 6.

Planificación financiera

1. Introducción
2. Plan de inversiones y financiación a largo plazo
3. Balances de situación previsionales a largo plazo
4. Cuentas de resultados previsionales a largo plazo
5. Presupuesto de tesorería a largo plazo

Unidad didáctica 7.

El mercado de capitales

1. Concepto y características generales
2. Comisión nacional del mercado de valores
3. El mercado primario de valores
4. Los mercados secundarios de valores
5. Las bolsas de valores

Unidad didáctica 8.

Sistemas de gestión comercial inmobiliaria

1. Características de los sistemas de gestión inmobiliaria
2. Sistemas de organización y archivo de la información captada
3. El trabajo en red inmobiliaria
4. Otras iniciativas emergentes en la gestión comercial inmobiliaria

Módulo 8.

Gestión inmobiliaria, comercialización de la promoción inmobiliaria y técnicas de captación inmobiliaria

Unidad didáctica 1.

Introducción a la gestión inmobiliaria

1. Importancia económica y jurídica
2. La profesión de técnico en gestión inmobiliaria
3. El contrato de mandato
4. El contrato de arrendamiento de servicios
5. Contrato de mediación y corretaje
6. La nota de encargo

Unidad didáctica 2.

La promoción inmobiliaria

1. Introducción
2. Qué es un promotor inmobiliario
3. Presupuesto de obra
4. Promotores novatos
5. Definición de promoción inmobiliaria especulativa y conceptos relacionados
6. Regulación en la ordenación de la edificación
7. Algunos rasgos de la problemática general
8. El problema concreto de la viabilidad financiera
9. El problema concreto del precio a pagar por el solar
10. La opción optimizada - estudios alternativos

Unidad didáctica 3.

Marketing y comercialización

1. Marketing y Comercialización

Unidad didáctica 4.

Derecho profesional inmobiliario

1. Los derechos reales
2. La propiedad y los derechos reales limitativos del dominio
3. La compraventa y el contrato de compraventa
4. El derecho inmobiliario registral
5. El registro de la propiedad
6. Los derechos reales de garantía: la hipoteca

Unidad didáctica 5.

Código deontológico para profesionales inmobiliarios

1. ¿Qué es el Código Deontológico?
2. El Código Deontológico en la Profesión Inmobiliaria

Unidad didáctica 6.

Derechos de las personas consumidoras en la adquisición y el arrendamiento de viviendas

1. Regulación de los derechos del consumidor y usuario
2. El alquiler de la vivienda

Unidad didáctica 7.

Técnicas de captación inmobiliaria

1. Técnicas de aproximación a los prospectos
2. Técnicas personales en la captación de encargos de intermediación
3. La Entrevista de Captación
4. Argumentario de captación y el tratamiento de objeciones
5. Otros recursos para la captación
6. Documentación de la captación
7. El final de la captación
8. Uso de los datos obtenidos en la captación

Unidad didáctica 8.

Técnicas de intermediación y negociación

1. Tipos de encargos de intermediación inmobiliaria
2. Negociación de los términos del encargo de mediación inmobiliaria
3. Acuerdos de captación en exclusiva
4. El contrato de exclusiva

Unidad didáctica 9.

Sistemas de gestión comercial inmobiliaria

1. Características de los sistemas de gestión inmobiliaria
2. Sistemas de organización y archivo de la información captada
3. El trabajo en red inmobiliaria
4. Otras iniciativas emergentes en la gestión comercial inmobiliaria

metodología de aprendizaje

La configuración del modelo pedagógico por el que apuesta INESEM, requiere del uso de herramientas que favorezcan la colaboración y divulgación de ideas, opiniones y la creación de redes de conocimiento más colaborativo y social donde los alumnos complementan la formación recibida a través de los canales formales establecidos.



Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno comienza su andadura en INESEM Business School a través de un campus virtual diseñado exclusivamente para desarrollar el itinerario formativo con el objetivo de mejorar su perfil profesional. El alumno debe avanzar de manera autónoma a lo largo de las diferentes unidades didácticas así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes.

El equipo docente y un tutor especializado harán un *seguimiento exhaustivo*, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

Nuestro sistema de aprendizaje se fundamenta en *cinco pilares* que facilitan el estudio y el desarrollo de competencias y aptitudes de nuestros alumnos a través de los siguientes entornos:

Secretaría

Sistema que comunica al alumno directamente con nuestro asistente virtual permitiendo realizar un seguimiento personal de todos sus trámites administrativos.

Campus Virtual

Entorno Personal de Aprendizaje que permite gestionar al alumno su itinerario formativo, accediendo a multitud de recursos complementarios que enriquecen el proceso formativo así como la interiorización de conocimientos gracias a una formación práctica, social y colaborativa.

Revista Digital

Espacio de actualidad donde encontrar publicaciones relacionadas con su área de formación. Un excelente grupo de colaboradores y redactores, tanto internos como externos, que aportan una dosis de su conocimiento y experiencia a esta red colaborativa de información.

Webinars

Píldoras formativas mediante el formato audiovisual para complementar los itinerarios formativos y una práctica que acerca a nuestros alumnos a la realidad empresarial.

Comunidad

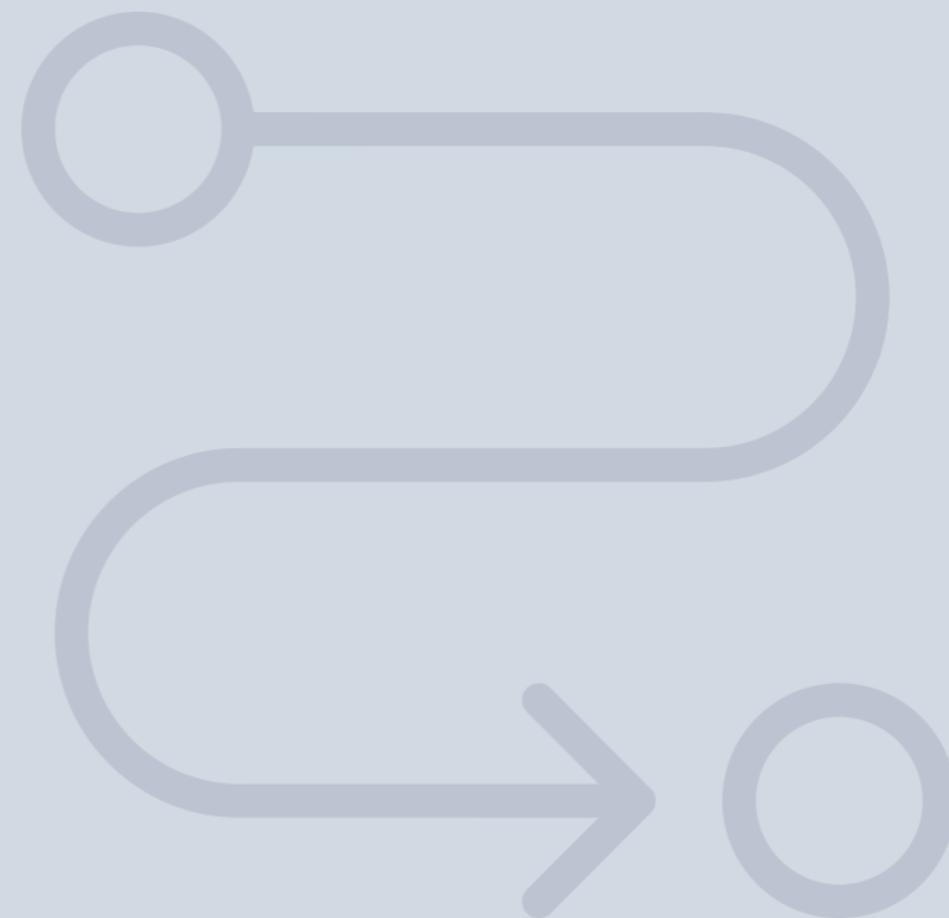
Espacio de encuentro que permite el contacto de alumnos del mismo campo para la creación de vínculos profesionales. Un punto de intercambio de información, sugerencias y experiencias de miles de usuarios.





SERVICIO DE **Orientación** de Carrera

Nuestro objetivo es el asesoramiento para el desarrollo de tu carrera profesional. Pretendemos capacitar a nuestros alumnos para su adecuada adaptación al mercado de trabajo facilitándole su integración en el mismo. Somos el aliado ideal para tu crecimiento profesional, aportando las capacidades necesarias con las que afrontar los desafíos que se presenten en tu vida laboral y alcanzar el éxito profesional. Gracias a nuestro Departamento de Orientación de Carrera se gestionan más de 500 convenios con empresas, lo que nos permite contar con una plataforma propia de empleo que avala la continuidad de la formación y donde cada día surgen nuevas oportunidades de empleo. Nuestra bolsa de empleo te abre las puertas hacia tu futuro laboral.



Financiación y becas

En INESEM

Ofrecemos a nuestros alumnos facilidades económicas y financieras para la realización del pago de matrículas,

todo ello
100%
sin intereses.

INESEM continúa ampliando su programa de becas para acercar y posibilitar el aprendizaje continuo al máximo número de personas. Con el fin de adaptarnos a las necesidades de todos los perfiles que componen nuestro alumnado.



20%

Beca desempleo

Para los que atraviesen un periodo de inactividad laboral y decidan que es el momento idóneo para invertir en la mejora de sus posibilidades futuras.

15%

Beca emprende

Nuestra apuesta por el fomento del emprendimiento y capacitación de los profesionales que se han aventurado en su propia iniciativa empresarial.

10%

Beca alumnos

Como premio a la fidelidad y confianza de los alumnos en el método INESEM, ofrecemos una beca a todos aquellos que hayan cursado alguna de nuestras acciones formativas en el pasado.

Masters con Reconocimie nto Universitario

Master de Formación Permanente en Valoraciones
Inmobiliarias, Tasaciones y Peritaciones Judiciales + 60
Créditos ECTS

Impulsamos tu carrera profesional



INESEM
BUSINESS SCHOOL

www.inesem.es



958 05 02 05 formacion@inesem.es

Gestionamos acuerdos con más de 2000 empresas y tramitamos más de 500 ofertas profesionales al año.

Facilitamos la incorporación y el desarrollo de los alumnos en el mercado laboral a lo largo de toda su carrera profesional.